

# Újrónafő Község Önkormányzatának

## 8/1999. (VI.17.) ÖKT rendelete

### **Az ingatlanok és közterületek tisztaságáról és a települési szilárd hulladék (háztartási és egyéb) ártalmatlanításáról és hasznosításáról, valamint folyékony szennyvíz elvezetéséről.**

Újrónafő Község Önkormányzatának Képviselőtestülete a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. tv. felhatalmazása alapján és az 1/1986.(II.21.) ÉVM-EÜM rendelet végrehajtása érdekében a következők szerint rendelkezik:

#### **Általános rendelkezések**

##### **1.§.**

- (1) A község tisztaságának megőrzésében, a parkok és fák védelmében mindenki köteles hathatósan közreműködni és a települési környezet szennyeződését, fertőzését eredményező tevékenységtől, illetve magatartástól tartózkodni.
- (2) A rendelet személyi hatálya Újrónafő község közigazgatási területén kiterjed a jogi és természetes személyekre -ideértve a jogi személyek társulásait és a magánszemélyek társaságait- amelyek a község területén tartózkodnak és tevékenykednek.
- (3) Újrónafő községben ezen rendelettel összefüggő feladatok végrehajtása a Körjegyzőségi Hivatal feladata.

#### **Az ingatlanok és a közterületek tisztántartása fogalmi meghatározások**

##### **2.§.**

E rendelet alkalmazása szempontjából:

- (1) **Köztisztasággal összefüggő tevékenység:** az egyes ingatlanok -ezen belül különösen a lakóépületek és az emberi tartózkodásra (üdülés, pihenés, szállás stb. céljára) szolgáló más épületek, továbbá a nem lakás céljára szolgáló helyiségek és a hozzájuk tartozó területek, valamint a közterületek tisztántartása.

- (a) Közterület: az ingatlan nyilvántartásban közterületként nyilvántartott belterületi földrészlet (közut, járda, tér, közpark), továbbá az építmények közhasználatra átadott része (épületárkád alatti járda, alul- és felüljáró).
- (b) Köztisztasági szolgáltatás: (továbbiakban szolgáltatás) megrendelés, illetőleg megbízás alapján a közterületek tisztán tartása, valamint a települési szilárd hulladék kezelése, továbbá a szolgáltatásra jogosult szervezetek hulladék-ártalmatlanítási és -hasznosítási tevékenysége.
- (c) Tisztán tartás: az egyes ingatlanok és közterületek tisztítása, hó- és síkosság mentesítése illetőleg pormentesítése.

### **Ingotlanok tisztán tartása**

#### **3.§.**

- (1) Az egyes ingatlanok tisztán tartásáról az ingatlan tulajdonosa, kezelője, tartós használója, illetve hasznélvezője (a továbbiakban tulajdonos) másnak a használatában lévő ingatlanok (ingatlanrészek, helyiségek) tisztán tartásáról pedig a használó, illetve a bérlő (a továbbiakban használó) köteles gondoskodni.

Ezen belül:

- a) a lakásnak és a lakás céljára használt más helyiségeknek, továbbá a nem lakás céljára szolgáló helyiségnek és az ezekhez tartozó közterületnek a tisztaságáról, rendszeres takarításáról, rovar- és rágcsálómentesítéséről pedig a használónak kell gondoskodnia.
- b) közös tulajdon esetén a kötelezettség a tulajdonarány szerint áll fenn.

### **Közterületek tisztán tartása**

#### **4.§.**

- (1) A közterület:

- a) ideértve a rajtuk lévő nyílt árkokat és ezek műtárgyait is,
- b) valamint a belterületen lévő buszváró helyiségek, várakozóhelyek, járdaszigetek,
- c) továbbá az olyan járdaszakaszt amely ingatlanhoz nem kapcsolódik -szervezett, rendszeres tisztán tartásáról és az ott keletkezett települési szilárd hulladékkal összefüggő tevékenység ellátásáról, továbbá a közterület rovar- és rágcsálómentesítéséről a (2) bekezdésben említett esetek kivételével a Polgármesteri Hivatal, az általa versenytárgyalás útján megbízott szolgáltató közreműködésével gondoskodik.

- (2) Az ingatlan tulajdonosa köteles gondoskodni:

- a.) az ingatlan előtti járdaszakasz, járda hiányában egy méter széles területsáv, ill. ha a járda mellett zöldsáv is van, az útpadkáig terjedő teljes terület,
- b.) a járdaszakasz melletti nyílt árok és ennek műtárgyai,
- c.) továbbá a csapadékvíz zavartalan lefolyását akadályozó anyagok és más hulladékok eltávolításáról és a zöldfelületek gondozásáról (fűnyírás, kaszálás, gyomtalanítás, fák- és cserjék gondozása),
- d.) az ingatlan előtti járdaszakasz, járda hiányában 1 m széles területsáv, hó és síkosság mentesítésről,
- e.) az illegális plakátok eltávolításáról.

A zöldfelületek gondozása gépi meghajtású eszközzel, vasár- és ünnepnapokon elsősorban a lakosok indokolatlan zavarásának elkerülésével végezhető.

(3) A (2) bekezdésben foglalt feladatok ellátásáról (üzemeltető) társasházaknál, ill. vegyes tulajdon esetén a tulajdonosok -tulajdoni hányaduk arányában- kötelesek gondoskodni.

(4) Ha vita merül fel abban a kérdésben, hogy valamely gyalogjárda tisztántartási kötelezettsége a tulajdonost vagy a szolgáltatót, illetve több tulajdonos közül kit terhel a hatályos jogszabályok és e rendelet figyelembe vételével a kötelezett személyét a jegyző állapítja meg.

(5) A letakarított havat az úttest, illetőleg a járda szélén kell összegyűjteni úgy, hogy a közlekedők számára megfelelő terület szabadon maradjon.

(6) A gyalogos és közúti forgalom zavartalanságának biztosítása érdekében tilos hórakást elhelyezni:

- útkereszteződésben,
- útburkolati jeleken,
- tömegközlekedési járművek megállóhelyénél,
- közszolgáltatási felszerelési tárgy a és (pld.:vízelzáró csap, gázóra)
- egyéb közléstítmény (lámpaszlop, tűzcsap, hirdetőoszlop, stb.) köré,
- kapubejáró elé, annak teljes szélességében.

(7) A szolgáltató köteles gondoskodni a közterületről összegyűjtött szemét elszállításáról. A szolgáltató köteles gondoskodni a közterületekre kihelyezett tárolóedények és konténerek rendszeres karbantartásáról, tisztításáról, fertőtlenítéséről, továbbá a Körjegyzőség Újrónafői Hivatala által megrendelt hulladékgyűjtő edények kihelyezéséről, helyreállításáról, javításáról, tisztításáról, pótlásáról és rendszeres ürítéséről.

**A közterület rendeltetésétől eltérő célú használatával  
kapcsolatos köztisztasági előírások**

## 5.§.

- (1) Kereskedelmi, szórakoztató-, vendéglátó és árusító helyek, üzletek előtt – a bejárat mellett vagy az azt megközelítő útvonalon – annak tulajdonosa (üzemeltetője) köteles közterületi hulladékgyűjtő edényzetet, illetve cigaretta (csikk-) tartót elhelyezni és annak rendszeres ürítéséről, továbbá az egység üzemeltetése során keletkezett hulladék gyűjtéséről, elszállításáról gondoskodni.
- (2) A közterület rendeltetéstől eltérő célra (árusítás, építési-szerelési munka stb. céljára) történő használata esetén a használó köteles a használattal érintett területet, valamint annak közvetlen környezetét 3 m-es körzetben állandóan tisztán tartani. A közterület-foglalási szerződésben a használót figyelmeztetni kell ezen kötelezettségekre.
- (3) Vásárok, búcsúk-, sport- és egyéb rendezvények tartása idején a rendezvény szervezője köteles gondoskodni a várható forgalomnak megfelelő számú szemétyűjtő edény és illemhely biztosításáról, üzemeltetéséről, valamint a rendezvény alatt és azt követően a terület tisztán tartásáról, továbbá a keletkezett hulladék elszállításáról.

### **Köz- és magánterületek szennyezésének tilalma**

## 6.§.

- (1) A közterület és annak felszerelési és berendezési tárgyainak beszennyezése és rongálása tilos.
- (2) A közterületen járművek mosása tilos.
- (3) Építkezésnél, bontásnál, tatarozásnál a munkálatokat úgy kell végezni, valamint az építési és bontási anyagot, a kiásott földet úgy kell tárolni, fel- és lerakni, valamint elszállítani, hogy szennyeződés ne maradjon.
- (4) Burkolt területre az építési és bontási anyagot és a kitermelt földet kizárólag fóliára vagy konténerbe szabad helyezni.
- (5) Közterületen gépjárművek javítása tilos, kivéve a hirtelen fellépő meghibásodás elhárítását.
- (6) Az állatok által okozott szennyezés eltakarításáról az állat tulajdonosa (vezetője, hajtója) köteles haladéktalanul gondoskodni.
- (7) Tilos a tisztításból keletkező szennyeződést, szennyvizet a közterületre, a csapadékvíz-elvezető rendszerbe beleseperni, ill. beleönteni, valamint eltömődést előidéző hulladékot és törmelékot beleszórni.
- (8) Szóródó anyagot csak letakarva, illetve a szóródást másként megakadályozó módon lehet szállítani.

### **A Települési szilárd hulladék ártalmatlanítása, és hasznosítása**

## **Fogalmi meghatározások**

### **7.§.**

E rendelet alkalmazása szempontjából:

- (1) Települési szilárd hulladékkal összefüggő tevékenység: a települési szilárd hulladék kezelése, ártalmatlanítása, hasznosítása.
- (2) Települési szilárd hulladék: a háztartási hulladék (szemét) és az egyéb szilárd hulladék.
- (3) Köztisztasági szolgáltatás: (továbbiakban szolgáltatás): megrendelés, illetve megbízás alapján közterületek tisztántartása, valamint települési szilárd hulladék kezelése, továbbá a szolgáltatás ellátására jogosult szervezetek hulladék ártalmatlanítási tevékenysége.

## **Általános rendelkezések**

### **8.§.**

- (1) A szervezett és rendszeres hulladékszállításba bekapcsolt terület a község mindenkori közigazgatási területe.  
E területen a szervezett szolgáltatást igénybevevők számára a szabványos és rendszeresített hulladékgyűjtő és tárolóedények, valamint a konténer használata kötelező.
- (2) A hulladékszállítás minimális gyakorisága a közegészségügyi szempontok figyelembevételével heti egy alkalom, évi 52 alkalom. Ünnepnapok által megváltozott szállítási időpontokról a Szolgáltató külön értesítést ad az önkormányzat számára. A keletkezett hulladék mennyiségétől függően ennek gyakoribb hulladékszállítása is meghatározható.

## **A Település szilárd hulladék gyűjtése**

### **9.§.**

- (1) A tárolóedénybe és konténerbe nem szabad mérgező, robbanó folyékony, égő, parázsló vagy egyéb anyagokat elhelyezni, amely veszélyezteti a szemétszállítással foglalkozó dolgozók egészségét és testi épségét, illetve a hulladékszállító gépjármű műszaki berendezésében rongálást idéz elő.
- (2) A szabályos hulladékgyűjtő edényeket a hulladékgyűjtés idején túl közterületen tárolni tilos.
- (3) A hulladékszállító gépjármű személyzete a szemetet az ingatlan bejárata előtti közúton veszi át.
- (4) Az edények szemétyűjtés idejére történő ki és visszahelyezése az ingatlantulajdonos feladata. Az összegyűlt hulladék gyűjtése az erre rendszeresített szabvány 110 literes műanyag vagy fém kukaedénybe történik.

- (5) Tilos a szeméttároló edények tartalmába hulladék vagy szemétanyag keresése céljából belenyúlni, válogatni, guberálni vagy a szemétanyagot -különösen élelmiszert- a tárolóedényből elvinni.
- (6) A szemétyűjtő edényeket ürítés előtt és után fedett állapotban kell tartani.
- (7) A lomtalanítási akciók idején kívül semmilyen hulladék, lom, beton, törmelék, stb. nem helyezhető el a közterületre, még szeméttároló edény mellé sem.

### **A szolgáltatás ellátásának szabályozása**

#### **10.§.**

- (1) A települési szilárd hulladékkal összefüggő tevékenységet -szolgáltatási díj ellenében- a szolgáltatás ellátására jogosult és a képviselőtestület által ezen tevékenység végzésével versenytárgyalás útján megbízott szolgáltató/k/ végzi/k/ , /továbbiakban szolgáltató/ a jelenleg hatályba lévő szerződés alapján. Az új szolgáltatási szerződést az 1995. évi XLII. tv. alapján kiírandó pályázat nyertesével köti meg az önkormányzat.
- (2) A szervezett településtisztasági szolgáltatás igénybevétele a szolgáltatást igénybevevő és a szolgáltató között a PTK. közüzemű szerződésekre vonatkozó szabályok szerint szerződéses jogviszony jön létre. (Ptk. 387-388. §.)
- (3) Az alkalmazott szabályos tárolóedények típusát és térfogatát, valamint az elszállítás gyakoriságát a szolgáltatást végző és a képviselőtestület közösen állapítja meg a szokásosan keletkező hulladékmennyiség és a gyűjtő jármű figyelembevételével.
- (4) A szolgáltatási igény bővítését azonnal, a csökkentését kérők igényét negyedévente figyelembe kell venni.

### **A szemétszállítási díj**

#### **11.§.**

- (1) A szemét elszállítása szemétszállítási díj ellenében történik. A megállapított díjtételek alapján a szolgáltató kiszámítja a díjak összegét és közli az érdekeltekkel.
- (2) A díjtételek megállapítása az Önkormányzat és a szolgáltató között létrejött megbízási szerződésben foglaltak szerint történik.  
A díjtételeket az 1. sz. melléklet tartalmazza.
- (3) A szemétszállítási díj az ingatlan tulajdonosát terheli.
- (4) A beépítetlen ingatlanok, az üresen álló lakások és az üresen álló egyéb nem lakás céljára szolgáló épületek után szemétszállítási díjat nem kell fizetni.  
Az üresedést, illetve az újbóli használatot 15 napon belül írásban be kell jelenteni a szolgáltatónál, illetve a Polgármesteri Hivatalban. A változást üresedéskor a bejelentést

követő negyedév első napjától veszik figyelembe, a szolgáltatás ismételt igénybevétele esetén pedig azonnal.

- (5) A díjmegállapítás alapját a lakóházban élő személyek száma határozza meg.
- (6) A köztisztasági szolgáltatási díj magába foglalja a tároló edényzet heti egyszeri ürítését, a lerakóhelyekre történő szállítását és a kezelés költségét.

### **Egyéb (nem háztartási hulladék) kezelése**

#### **12.§.**

- (1) A egyéb szilárd hulladék kezeléséről az köteles gondoskodni, akinél a hulladék keletkezett. Ha a keletkezés helye nem állapítható meg, ez a kötelezettség az ingatlan tulajdonosát terheli.
- (2) Jogi személyek (vállalatok, intézmények stb.) a szolgáltatást végzővel kötött szerződésben megállapodhatnak -rendszeresített edények biztosítása mellett- a nálunk keletkező egyéb szilárd hulladék elszállításáról.
- (3) A nem háztartási szemét gyűjtésére szolgáló tárolóedények megvásárlása, pótlása, javítása, tisztántartása, fertőtlenítése azt terheli, akinél a szemét keletkezik. A szolgáltató megbízása alapján a tárolóedényeket beszerzi és kihelyezi, valamint elvégzi a fertőtlenítést is.

### **A folyékony szennyvíz elvezetéséről**

#### **13. §.**

- (1) E rendelet alkalmazása szerint:
  - Települési folyékony hulladék: az ingatlanon keletkező és ott gyűjtött, tárolt szennyvíz és szennyvízi csap, a közcatorna hálózatba vezetett, valamint a termelési, szolgáltatási tevékenységből származó technológiai eredetű szennyvíz és szennyvíziszap kivételével.
  - Bekötés: a szennyvíz bekötővezeték megépítésével és üzembe helyezésével az ingatlan bekapcsolása a szolgáltatásba.
  - Szennyvízelvezetési hely: a szennyvízelvezető műbe bekapcsolt ingatlan, illetőleg azon belül mindazon épület, épületrész, önállóan használt bérlemény, amelyek ivóvíz fogyasztási helynek minősülnek.
  - Házi szennyvíz: a lakossági ivó- és háztartási, valamint az intézmények és üzemek szociális célú vízhasználatból keletkező, más eredetű szennyvizekkel nem keveredett szennyvíz.
  - Házi szennyvízhálózat: az ingatlan szennyvizeit összegyűjtő és továbbító, az ingatlan tartozékát képező szennyvíz vezetékhalozat a berendezéseivel és tartozékaival együtt.

Települési folyékony hulladék elszállítására irányuló szennyvízszállítási közszolgáltatás: a folyékony hulladék ideiglenes tárolására szolgáló létesítmény kiürítése és a folyékony hulladék elhelyezése céljából történő elszállítása - a közcsontrára rá nem kapcsolt lakásokból.

Egyéb szennyvíz: az üzemek, intézmények működése során, valamint a lakosság nem háztartási célú szennyvízhasználatából keletkező házi szennyvíznek nem minősülő szennyvíz.

- (2) A települési folyékony hulladék valamint az egyéb szennyvíz elszállítására a tulajdonos megbízása alapján a szolgáltató által biztosított tartályban és járművel történik.
- (3) A szolgáltató a települési folyékony hulladékot, valamint az egyéb szennyvizet igény szerint, de félévenként egy alkalommal köteles elszállítani, a tulajdonos ezt számlával köteles igazolni.
- (4) A szennyvízszállítási közszolgáltatás díját a szolgáltató az üzemekkel, az intézményekkel valamint az ingatlan tulajdonosokkal kötött külön szerződésben állapítja meg.
- (5) A közműves szennyvíz-elvezetésről Újrónafő Község Önkormányzata a Pannon-Víz Zrt.-n (továbbiakban: szolgáltató ) keresztül gondoskodik.
- (6) A csapadékhálózatba csapadékvíz, állati eredetű fekália bevezetése tilos.
- (7) A szennyvízelvezető hálózatba csak olyan összetételű szennyvíz vezethető be, amely a külön jogszabályokba foglaltaknak megfelel, valamint az ott dolgozók testi épségét nem veszélyezteti , továbbá a szennyvízelvezető és tisztítómű állagát nem károsítja és berendezéseinek rendeltetésszerű működését nem akadályozza.
- (8) A szennyvíz bekötővezeték létesítését és annak a már üzemelő szennyvíz törzshálózatba történő csatlakozását a szolgáltató köteles a megrendelő költségére elvégezni vagy elvégeztetni.  
Az üzemelő kényszer áramoltatású szennyvíz törzshálózatba a szennyvíz bekötővezeték csatlakozását csak a szolgáltató végezheti, illetve végeztetheti el.
- (9) A csatlakozó házi szennyvízhálózatot a szennyvíz összetételének ellenőrzésére alkalmas aknával vagy tisztítónyílással kell kialakítani.  
Ha a szennyvíz bekötővezeték vagy házi szennyvízhálózat az elfolyó szennyvíz ellenőrzésére alkalmas aknával nincs ellátva, továbbá ha a bekötővezeték az ingatlanon keletkező szennyvizek elvezetésére -a vízhasználat növekedése, az ingatlan egyesítése, megosztása vagy egyéb okból- már nem alkalmas, a jegyző a tulajdonost a létesítmények megfelelő átalakítására vagy megszüntetésére is kötelezheti.
- (10) A telekhatáron belül -tisztító aknától az ingatlan felé- a hiba elhárítása, javítása a tulajdonos feladata.  
Amennyiben az ingatlanon bármilyen közület (iroda, üzlet stb.) kezdi meg működését, az üzemeltetés előtt legalább 30 nappal a szolgáltatónál a közműfejlesztés díját és a csatornahasználati hozzájárulást a tulajdonos vagy a bérlő köteles megfizetni.

- (11) A közüzemi tevékenység keretében a szennyvízelvezetési szolgáltatásra a fogyasztóval a szolgáltató egyéni szerződést köt.
- (12) A szennyvízelvezetésért díjat kell fizetni, melyet a szolgáltató előterjesztése alapján az Önkormányzat állapít meg. A szennyvízelvezetési helyről a szennyvízelvezető műbe kerülő szennyvíz mennyiségét méréssel, mérés hiányában pedig az adott helyen fogyasztott (számlázott) vízmennyiség alapul vételével kell megállapítani.

### **Vegyes rendelkezések**

#### **14. §.**

- (1) Az ingatlan tulajdonost a díj meg nem fizetése esetén a szolgáltató szólítja fel az elmaradt díjfizetési kötelezettségének teljesítésére.
- (2) Amennyiben a felszólítás a tulajdonos általi kézhezvételt követő 30 nap után eredménytelen maradt, a szolgáltató a tartozást jogi úton kikényszerítheti, vagy szabálysértési eljárást kezdeményezhet.
- (3)
- (4)

#### **15. §.**

- (1) Ez a rendelet 1999. július 1. -vel lép hatályba.
- (2) E rendelet hatálybalépésével egyidejűleg hatályát veszti Újrónafő Község Önkormányzatának 9/1998./XII.10./ ÖKT. sz. rendelete.

Újrónafő, 1999. június 17.

**Somosfalvi Ottó**  
polgármester

**Bán Balázs**  
jegyző

A rendelet kihirdetve:

Újrónafő, 1999. június 17.

**Bán Balázs**  
jegyző

**8/1999. /VI.17./ ÖKT. sz.**

**rendelet**

A Mosonmagyaróvári Rekultív Kft. lakossági szilárd hulladék díjtételei 110 literes edényzet egy alkalommal történő szállítása esetén a családban élő személyek száma alapján:

3 főig	127 Ft / fő / hó + ÁFA
4 főig	115 Ft / fő / hó + ÁFA
5 fő és felett	102 Ft / fő / hó + ÁFA